

Colabora:
Vicerrectorado de
Investigación e Internacionalización
de la Universidad de La Rioja

FACULTAD DE CIENCIAS JURÍDICAS Y SOCIALES
DEPARTAMENTO DE DERECHO

CONFERENCIA

Problemas actuales sobre vivienda y aspectos clave de la nueva Ley estatal de Vivienda y sus efectos

PROF. DR. D. SERGIO NASARRE AZNAR
Catedrático de Derecho Civil
Universidad Rovira i Virgili

.....

MARTES, 6 DE JUNIO DE 2023

Universidad de La Rioja
Edificio Quintiliano. Sala de Grados
C/ La Cigüeña, 60, Logroño
17.00 horas

Acceso libre, sin inscripción previa

Seminario Permanente
del Departamento de Derecho



**UNIVERSIDAD
DE LA RIOJA**
1992-2022

Más información:
Departamento de Derecho
Área de Derecho Civil
Beatriz Sáenz de Jubera Higuero
beatriz.saenz-jubera@unirioja.es

www.unirioja.es/actividades

¡Síguenos! @unirioja



**UNIVERSIDAD
DE LA RIOJA**



CONFERENCIA

Problemas actuales sobre vivienda y aspectos clave de la nueva Ley estatal de Vivienda y sus efectos

MARTES, 6 DE JUNIO DE 2023

Universidad de La Rioja
Edificio Quintiliano. Sala de Grados
C/ La Cigüeña, 60, Logroño
17.00 horas

PRESENTACIÓN

Recientemente se ha aprobado la primera Ley estatal de Vivienda, no exenta de ciertas polémicas y críticas durante toda su tramitación parlamentaria y, especialmente, en las últimas semanas de su paso por el Congreso y el Senado por la vía de urgencia.

Sin embargo, los problemas en relación con la vivienda (entre otros, sobre su acceso, financiación, los arrendamientos y las medidas para su incentivo, la vivienda social, las viviendas turísticas y su efecto de gentrificación, la okupación o la "inquiokupación" y los desahucios) se vienen poniendo de manifiesto desde hace ya muchos años.

En esta conferencia se analizarán los principales problemas que actualmente se plantean sobre la vivienda, así como los aspectos clave de la nueva Ley estatal de Vivienda, tratando, asimismo, de concretar en cierta medida la real eficacia de esta nueva norma de cara a proporcionar soluciones efectivas a los problemas existentes en torno a la vivienda.

D. SERGIO NASARRE AZNAR

Es Catedrático de Derecho Civil en la Universidad Rovira i Virgili, doctor europeo en Derecho y máster en Economía inmobiliaria por la Universidad de Cambridge.

Durante 15 años fue magistrado suplente de la Audiencia Provincial de Tarragona (2004–2018). Fundador y primer director de la Cátedra UNESCO de Vivienda URV (2013–2021), desde 2008 es académico correspondiente de la Real Academia de Jurisprudencia y Legislación. Le fue concedido el Premio ICREA a la excelencia de la investigación 2016–2020. Consultor en varios organismos internacionales como la Comisión Europea, la FAO o Amnistía Internacional, entre 2018 y 2020 fue asesor del Ministerio alemán del Interior, de la Construcción y de la Comunidad para la implementación de políticas de vivienda en Europa en su Presidencia europea en 2020. Los años 2020 y 2021 fue asesor del Proyecto de prospectiva "España 2050" de la Presidencia del Gobierno.

Es autor de cinco libros sobre vivienda, el mercado hipotecario y el derecho de daños, siendo los últimos "Los años de la crisis de la vivienda" (2020) y "La gran apuesta" (2021). Ha coordinado diez más y es autor de otros 110 trabajos científicos en 12 países, al tiempo que ha impartido más de 250 conferencias en otros 24. Ha participado en la elaboración de cinco normas relacionadas con la vivienda. Es investigador principal o ha participado en 50 proyectos de investigación competitivos, liderando 17 de los mismos, como en algunos de la Comisión Europea y del Parlamento Europeo en materia de arrendamientos, desahucios y sinhogarismo, adquisición transnacional de inmuebles, consumidores hipotecarios y economía colaborativa.

ORGANIZA

BEATRIZ SÁENZ DE JUBERA HIGUERO

Profesora Contratada Doctora de Derecho Civil
(acreditada a Profesora Titular de Universidad)